

progetto urbano

trasporti, movimentazione e arredo urbano 2009 - anno 2 - numero II

Target e diffusione



Più di 20 mila copie distribuite tramite abbonamento postale a imprese edili, geometri, ingegneri, architetti, interior designer, operatori e rivenditori

Caratteristiche tecniche



Ogni sei mesi per raccontare ai professionisti come cambia il modo di vivere nelle città e le novità del settore

POSTE ITALIANE S.p.A. - SEDE IN ABONNAMENTO POSTALE - D.L. 389/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n.48) art. 1, comma 1, CNS VR - EDITRICE GRUPPO EDITORIALE OMNIBUS - P.ZZA S. BEVO, 4 - 34100 TRIESTE



Il periodico della movimentazione

Stevan • elevatori



Pizzaghella Stevan
Ascensori
Assistenza 24h su 24h
www.stevanelevatori.com



UNI EN ISO 9001:2000
CERTIF. N. 9165.PZZG

IdealPark

Sistemi di parcheggio
www.idealpark.it



CEST
elevatori
Piattaforme elevatrici
Servoscale/Montacarichi
www.cestsrl.it

info@stevanelevatori.com

L'unico giornale che parla di come cambiano le città



Progetto Urbano è un news organ dedicato al settore dei parcheggi meccanizzati e agli ascensori e viene distribuito tramite abbonamento postale a imprese edili, geometri, ingegneri, architetti, interior designer, operatori e rivenditori.

Con una tiratura di 20 mila copie **Progetto Urbano** si distingue per completezza di contenuti e precisione nella trattazione degli argomenti.

Lo sviluppo sempre più verticale degli spazi urbani costringe a pensare soluzioni nuove per lo spostamento e la logistica di persone e cose. Al tempo stesso la salvaguardia e il rispetto di realtà architettoniche di valore storico ed artistico sottopongono i progettisti a nuove sfide e stimolano i tecnici a soluzioni innovative.

Progetto Urbano offre un'informazione puntuale e diversificata sul settore attraverso la ricerca di nuove tecnologie illustrando sia temi generali nell'ambito dei sistemi di sollevamento con le maggiori aziende italiane del settore sia progetti in cui sono stati inseriti sistemi di parcheggio in Italia e all'estero.

I numeri dell'Italia... in pillole

Parco veicoli in Italia: 3 milioni nel 1960,

36 milioni oggi (fonte Aipark)

Modalità di spostamento in Italia: 60-61% con mezzo privato,

15-20% con mezzi pubblici, il resto a piedi o in bicicletta (fonte Aipark)

Modalità di spostamento all'estero: 30-35% con mezzo privato,

40% con mezzi pubblici, **25-30%** a piedi

o in bicicletta (fonte Aipark)

350 mila i **posti auto** in struttura che mancano all'appello in Italia (fonte Aipark)

150.000 euro il prezzo di un **box nel centro di Roma**

250.000 euro il prezzo record di un **box auto a Portofino**

Canoni di affitto box: 2-3 mila euro l'anno nelle zone centrali delle città italiane



In questo numero

Il parcheggio nella roccia



Conce sistemare un'area discesa. A Verona sono stati realizzati un giardino e garage al posto di un campo pieno di spazzatura.

» pagina 10



Pochi spazi in struttura

In Italia mancano 350 mila parcheggi. Lo denuncia l'ultimo rapporto Anpark. A mancare soprattutto quelli in struttura. Nel nostro paese ce ne sono 60 mila a fronte dei 125 mila della sola Barcellona.

» pagina 7

L'ascensore antisismico

Collegato, ma indipendente dagli edifici. A Piacenza l'ascensore antisismico con struttura in acciaio capace di resistere alle scosse di terremoto. La struttura fa in modo che eventuali oscillazioni dell'edificio causate da scosse sismiche non si riversino sull'edificio e che non avvada nemmeno il comando.



» pagina 12



Un garage nel centro della Capitale sfiora il prezzo di un appartamento in periferia e supera tutte le città
Box auto, Roma la più cara



Roma e prezzi alti è un binomio ormai paludato, ma scoprire che la capitale italiana è la più cara città del mondo per i prezzi dei garage non è di certo un primato encomiabile. A svelarlo è una ricerca condotta tra i distributori di parcheggi automatizzati condotta nei cinque continenti. Nessuna grande città, nemmeno la supermetropoli Shanghai o la fase Manhattan riescono a spaghiare l'Italia. È "Capit mundi" certo, oppure Roma, per numero di abitanti, raggiungevole per l'Italia, non raggiunge i livelli delle più grandi metropoli mondiali. Con quello che si spende per comprare un box auto nei pressi di Piazza Navona o a due passi da via Condotti, si potrebbe ottenere un dignitoso appartamento (con garage) in una periferia neanche troppo lontana dal centro: conosciuta sulla carta.

(continua a pagina 4).

Inaugurato a Milano il primo impianto della nuova tecnologia
Il sistema Combifit moltiplica lo spazio



In Italia manca una nuova tecnologia che permette di abbattere la profondità del parcheggio delle nuove e dell'escluso di cheggi. Si tratta di Combifit 543 che è stato installato per la prima volta a Milano in un condominio di via Falcobiondotti. L'intervento è stato realizzato in un palazzo degli anni Trenta in pieno centro storico, dove si è passati in poco tempo da 7 veicoli garage a 35 posti auto adatti anche ai SUV.

I condomini senza box erano costretti ad affrontare quotidianamente il problema del parcheggio delle nuove e dell'escluso di cheggi. Si tratta di Combifit 543 che è stato installato per la prima volta a Milano in un condominio di via Falcobiondotti. L'intervento è stato realizzato in un palazzo degli anni Trenta in pieno centro storico, dove si è passati in poco tempo da 7 veicoli garage a 35 posti auto adatti anche ai SUV.

Gli impianti di questo tipo superano il prodotto con la tecnologia più all'avanguardia tra le installazioni presenti sul mercato in grado di offrire la massima ottimizzazione spazio e tempo.

(continua a pagina 8).



L'informazione che va diretta alle imprese agli architetti agli ingegneri e agli operatori della filiera di tutta Italia



Caratteristiche tecniche

Dimensioni: 29x43cm

Distribuzione: Italia

Spedizione: Abbonamento postale mirato

alle imprese edili, geometri, ingegneri,

architetti, interior designer,

operatori e rivenditori

Periodicità: Semestrale

Formato: Tabloid 29x43

Stampa: RotoOffset

Carta: Patinata 90 gr

Confezione: Piegata

Tiratura: 20.000

Spazi pubblicitari

Dimensioni pagine interne:

Pagina intera 29x43cm + 0.5 abbondanze

Mezza pagina 29x18,5cm + 0.5 abbondanze

Quarto pagina 12,5x18,5cm + 0.5 abbondanze

Mattonella 12x9cm + 0.5 abbondanze

Consegna impianti: tramite mail o cd

Formati: - Pdf (minima 300 dpi)

- Psd unico livello (minima 300 dpi)

- Tiff o jpg (minima 300 dpi)

- Sono ammesse compressioni .ZIP

Consegna: 10 g. a.u.

Autorizzazione Tribunale di Verona n. 1810 del 18-07-2008. Testata iscritta al ROC

Abbonamenti 1,00 euro - **Proprietà:** PIZZEGHELLA E STEVAN SRL - Via E. Fermi, 9 - 37026 - Pescantina (VR)

Editore: GRUPPO EDITORIALE OMNIBUS Srl - Piazza Benco, 4 - 34100 - Trieste (TS)

Redazione: Via G. Della Casa, 9 - 37122 - Verona (VR) - NUMERO UNICO 899.37.1000 - redazione@progettourbano.it

Direttore responsabile: Emanuele Bonora

Stevan elevatori



UNI EN ISO 9001:2000
CERTIF. N.9165.PZZG

Ascensori
Assistenza 24h su 24h
www.stevanelevatori.com

IdealPark

Sistemi di parcheggio
www.idealpark.it



Piattaforme elevatrici
Servoscale/Montacarichi
www.cestsrl.it

info@stevanelevatori.com

IL GRUPPO

Il Gruppo Stevan elevatori, forte di più di 40 anni di esperienza nel settore ascensoristico, vanta la leadership a livello territoriale nella fornitura di soluzioni complete ed innovative per l'installazione, la manutenzione, l'ammodernamento di ascensori, piattaforme elevatrici, montacarichi e servoscala. Stevan elevatori, azienda certificata SOA e UNI EN ISO 9001:2000, oltre a progettare ed installare diversi modelli di elevatori, prende in manutenzione e trasforma qualsiasi tipo o marca di ascensore, montacarichi e piattaforma elevatrice esistente. Il gruppo si occupa della costruzione, dell'installazione e della manutenzione rispettivamente di:

- Ascensori oleodinamici, tradizionali e senza locale macchine
- Ascensori 220 V monofase
- Ascensori senza fossa e testata con deroga ministeriale
- Montacarichi per cose e persone con fossa e testata ridotta
- Piattaforme elevatrici per disabili a normativa Legge 13/89
- Piattaforme elevatrici automatiche per persone
- Servo-scala per interni ed esterni
- Strutture di metallo panoramiche per ascensori e piattaforme elevatrici
- Sistemi di parcheggio meccanici per raddoppiare, triplicare e creare posti auto
- Montaauto per eliminazione rampa accesso ai garages
- Piattaforme rotanti e traslanti per box ristretti

L'esperienza maturata negli anni ha condotto l'azienda ad offrire ad ogni utente la macchina più adatta alle proprie necessità, curandone in modo particolare l'affidabilità, la durata nel tempo ed il costo di manutenzione. Stevan elevatori coniuga perfettamente tecnologia, sicurezza, comfort e attenzione all'estetica dei singoli impianti.

LA NOVITÀ

La nuova piattaforma elevatrice brevettata del Gruppo Stevan elevatori rappresenta una notevole innovazione nel mondo ascensoristico. L'impianto è ad azionamento elettrico con motore di soli 0.55 kW, funziona a cinghie ed è dotato di contrappeso.

Questi elementi lo rendono realmente ecologico e conveniente in quanto vi è un basso consumo energetico e di conseguenza un notevole risparmio economico.

La nuova piattaforma è certificata a funzionamento sia automatico che a uomo presente. La portata dell'impianto può essere di 300 kg o di 450 kg. Un inverter vettoriale a frequenza variabile consente una silenziosità ed un comfort senza paragoni garantendo partenza ed arresto dolci e graduali. L'impianto è disponibile con struttura cieca o completamente panoramica.



Doppia barriera di fotocellule



Porta panoramica



Cabina



Particolare montanti



Pulsantiera



Carteratura esterna



Quadro di manovra

Stevan elevatori – Via E. Fermi, 9 – 37026 Settimo di Pescantina (VR)

Tel. 045.6750078 – Fax 045.6750117 – e.mail: info@stevanelevatori.com – www.stevanelevatori.com